



Gündlischwand

Zweilütschinen

im Zentrum der Jungfrau-Region

Botschaft zur Gemeindeversammlung der Einwohnergemeinde Gündlischwand Freitag, 8. Dezember 2023, 20.15 Uhr, Gemeindesaal im Schulhaus

Werte Stimmbürgerinnen, werte Stimmbürger

In der vorliegenden Botschaft finden Sie die Informationen zur bevorstehenden Gemeindeversammlung der Einwohnergemeinde Gündlischwand.

1. Budget 2024

- a) Genehmigung Budget 2024
Festsetzung der Steueranlage und der Liegenschaftssteuer für das Jahr 2024
- b) Kenntnisnahme über das Investitionsbudget und den Finanzplan

2. Ortsplanung

Beschluss Ortsplanungsrevision, bestehend aus Zonenplan Siedlung, Zonenplan Landschaft, Zonenplan Naturgefahren und Gewässerraum, Baureglement

3. Organisationsreglement

Genehmigung

4. Wahlen

- a) Schul- und Kindergartenkommission: 1 Wiederwahl
 1 Neuwahl
- b) Hoch- und Tiefbaukommission 1 Wiederwahl

5. Verschiedenes

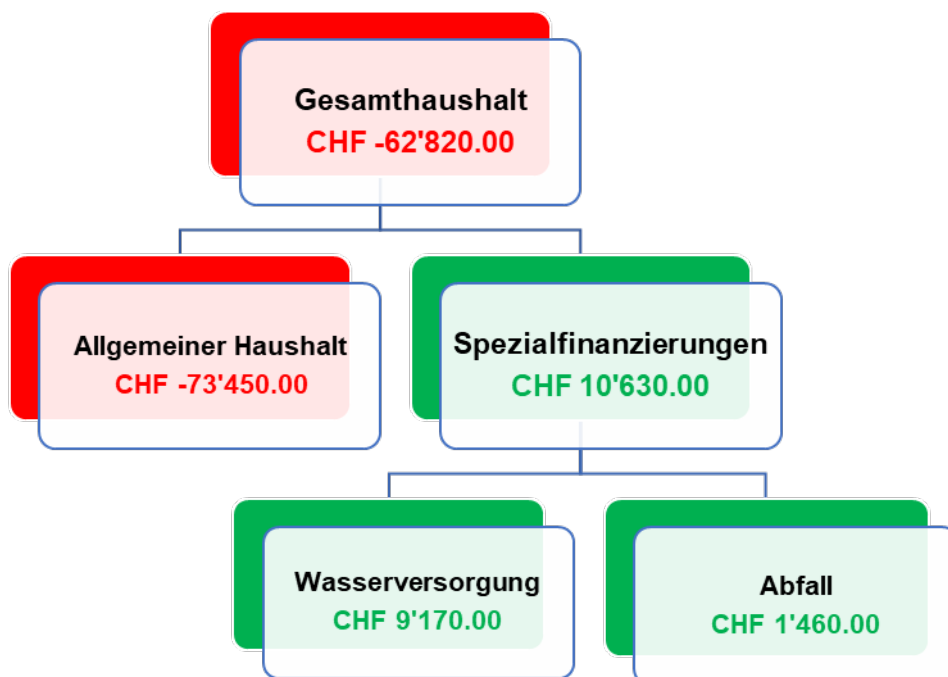
Die Unterlagen zu den Traktanden liegen 30 Tage vor der Versammlung bei der Gemeindeverwaltung Gündlischwand öffentlich auf.



1. Budget 2024

Genehmigung Budget 2024

- Das Budget 2024 wurde nach dem Rechnungsmodell HRM2 erstellt.
- Die Steueranlage für Gemeindesteuern von 2.00 Einheiten und die Liegenschaftssteuer von 1.5 o/oo bleiben unverändert.
- Der Gesamthaushalt 2024 schliesst mit einem Aufwandüberschuss von CHF 62'820.00 ab.
- Der allgemeine Haushalt weist einen Aufwandüberschuss von CHF 73'450.00 auf.
- Die gebührenfinanzierten Spezialfinanzierungen schliessen mit einem Ertragsüberschuss von insgesamt CHF 10'630.00 ab.
- Die Ergebnisse sehen im Detail wie folgt aus:



Antrag

Der Gemeinderat beantragt, das Budget 2024 zu genehmigen.

Das Budget 2024 liegt auf der Gemeindeverwaltung Gündlischwand auf und kann auf der Homepage www.guendlischwand.ch eingesehen werden.



2. Ortsplanung

Beschluss Ortsplanungsrevision, bestehend aus Zonenplan Siedlung, Zonenplan Landschaft, Zonenplan Naturgefahren und Gewässerraum, Baureglement

2.1. Ausgangslage

Die Ortsplanung der Gemeinde Gündlischwand wurde im Jahr 2003 das letzte Mal gesamthaft revidiert. Grundsätzlich haben die Gemeinden ihre Ortsplanung alle 10–15 Jahre zu überprüfen. Das Alter der kommunalen Nutzungsplanung sowie die zwischenzeitlich geänderten Gesetzesvorgaben erfordern eine Gesamtrevision der Ortsplanung.

2.2. Ziel der Ortsplanungsrevision

Mit der Revision der Ortsplanung sollen die Planungsinstrumente der Gemeinde Gündlischwand aktualisiert, an die heutigen Bedürfnisse und Rahmenbedingungen angepasst und, soweit erforderlich, ergänzt werden. Dabei sollen einfach handhabbare und übersichtliche Planungsinstrumente geschaffen werden.

2.3. Bestandteile der Ortsplanungsrevision

Die Ortsplanungsrevision umfasst folgende Planungsinstrumente und -unterlagen:

Durch die Gemeindeversammlung zu beschliessen:

- Zonenplan Siedlung
- Zonenplan Landschaft
- Zonenplan Naturgefahren und Gewässerraum
- Baureglement

Durch den Gemeinderat zu beschliessen:

- Richtplan Fuss-, Rad- und Wanderwege mit Massnahmenblättern

Orientierende Unterlagen:

- Erläuterungsbericht
- Mitwirkungsbericht
- Inventarplan

2.4. Verfahren und Meilensteine der Ortsplanungsrevision

Die Planungsinstrumente und -unterlagen der Ortsplanungsrevision wurden während den letzten 6 Jahren gesamtheitlich überprüft, überarbeitet und ergänzt. Nun liegen diese in finaler Form vor und werden der Gemeindeversammlung zum Beschluss unterbreitet. Das bisherige Vorgehen lässt sich wie folgt zusammenfassen:



Öffentliche Mitwirkung

Die Mitwirkung erfolgte vom 11. Oktober – 15. November 2019. Zudem wurden eine Informationsveranstaltung durchgeführt und Sprechstunden angeboten. Während der Mitwirkungsfrist gingen 16 Mitwirkungseingaben ein. Die Eingaben und Anregungen wurden, soweit möglich, in den Planungsinstrumenten berücksichtigt.

Kantonale Vorprüfungen

Das Amt für Gemeinden und Raumordnung hat die Ortsplanungsrevision im Rahmen von zwei Vorprüfungen auf deren Rechtmässigkeit überprüft (Vorprüfungsberichte vom 03. März 2021 und 11. September 2022). Die Planungsinstrumente wurden entsprechend überprüft und, wo erforderlich, bereinigt.

Öffentliche Auflage

Die öffentliche Auflage zur Ortsplanungsrevision fand vom 17. August – 18. September 2023 statt. Während dieser Frist sind insgesamt drei Einsprachen eingegangen. Am 22. September 2023 hat der Gemeinderat Einspracheverhandlungen durchgeführt. Auf dieser Grundlage wurden zwei Einsprachen zurückgezogen (erledigte Einsprachen) und eine aufrechterhalten (unerledigte Einsprache).

Antrag

Der Gemeinderat beantragt, die Ortsplanungsrevision wie öffentlich aufzulegen zu beschliessen.

3. Organisationsreglement

Genehmigung

Auf Ende diesen Jahres endet die Amtsdauer einiger Mitglieder der Hoch- und Tiefbaukommission inkl. Forst. Die Verkleinerung der Kommission wurde nicht zuletzt auch aus Kostengründen diskutiert.

Vorgesehen ist, die Kommission von bisher neun auf fünf Personen zu verkleinern. Der Kommission sollen neu Gemeindepräsidentin Susanne Gertsch, Ressortvorsteherin Wasser, und Gemeinderat Adrian Steiner, Ressortvorsteher Bau sowie drei Mitglieder angehören. Es sind dies Thomas Fröhlicher und Jens Thöni. Ein Mitglied ist für die Amtsdauer vom 01. Januar 2024 bis 31. Dezember 2027 zu wählen.

Im Bereich Forst besteht eine Zusammenarbeit mit dem Forst Lütschinentäler. Die Belange des Forstes werden neu direkt im Gemeinderat behandelt.

Die Änderung (Verkleinerung der Hoch- und Tiefbaukommission) erfordert die Anpassung des Organisationsreglementes.

Antrag

Der Gemeinderat Gündlichswand beantragt den Stimmberechtigten, der Änderung des Organisationsreglementes zuzustimmen.



4. Wahlen

- | | |
|---------------------------------------|---------------------------|
| a) Schul- und Kindergartenkommission: | 1 Wiederwahl
1 Neuwahl |
| b) Hoch- und Tiefbaukommission | 1 Wiederwahl |
-

- a) Das bisherige Mitglied der Schul- und Kindergartenkommission, Thomas Gertsch, Uttiger 63 A, Gündlischwand, stellt sich zur Wiederwahl in die Schul- und Kindergartenkommission zur Verfügung.

Neu stellt sich Jacqueline Haus, Moosmatte 9 B, Gündlischwand, zur Wahl als Mitglied in die Schul- und Kindergartenkommission zur Verfügung.

- b) Das bisherige Mitglied der Hoch- und Tiefbaukommission, Erich Sommer, Boden 9 C, Gündlischwand, stellt sich zur Wiederwahl in die Hoch- und Tiefbaukommission zur Verfügung.

Weitere interessierte Kandidatinnen und Kandidaten können sich noch bis zur oder auch noch an der Gemeindeversammlung melden.

5. Verschiedenes

Jungbürgerfeier

Als JungbürgerIn werden willkommen geheissen:

- Cecilia Boss, vor dem Wald 94, Gündlischwand
- David Lengacher, Dorfstrasse 59, Gündlischwand

Verabschiedung und Dank

Christian Feuz, Choufmasmatta 132 B, Marcel Bachofer, Choufmasmatta 132 C und Patrick Gysel, Moosmatte 9 B, werden aus den Kommissionen verabschiedet.

Zweilütschinen, 24. November 2023

GEMEINDERAT GÜNDLISCHWAND